



La Contabilizzazione del Calore

Contabilizzazione, termoregolazione e ripartizione delle spese secondo UNI 10200

Con il patrocinio del **Collegio dei Periti Industriali della Provincia di Roma**.

Questa esercitazione pratica è aperta a tutti e si svolgerà **martedì 9 febbraio** alle **ore 9.00** presso **Hotel Genova - Via Cavour, 25 - Roma**.

Per una mappa della zona [clicca qui >](#).

Il D.Lgs 102/14 che recepisce la direttiva 2012/27/UE, fissa al 31 dicembre 2016 la data ultima per l'installazione di dispositivi di contabilizzazione dei consumi di riscaldamento, raffrescamento e acqua calda sanitaria, con alcune differenze a livello regionale; il punto fermo rimane la norma UNI 10200:2015, unica procedura di calcolo che definisce modalità e criteri di ripartizione delle spese. La legislazione attuale evidenzia quindi la necessità di adottare dispositivi per la termoregolazione e contabilizzazione di calore e apre nuove opportunità di lavoro al professionista che può affiancare e seguire il condominio nella razionalizzazione dei consumi energetici e nel mantenimento di elevati standard di comfort, con un'attività di controllo costante nel tempo.

Il seminario si rivolge a professionisti operanti nel settore e, in generale, a tutti i soggetti coinvolti nelle attività di progettazione, realizzazione, gestione dei sistemi di termoregolazione e contabilizzazione: durante l'incontro approfondiremo il tema della contabilizzazione di calore con il nuovo **Modulo CONTABILIZZAZIONE di TERMOLOG EpiX 6**, dalla costruzione del modello di condominio al progetto della contabilizzazione e termoregolazione; analizzeremo in dettaglio i criteri e i dati da reperire per eseguire una corretta ripartizione delle spese a preventivo o consuntivo e definiremo le procedure possibili per valutare le quote di consumo volontario e involontario.

Si mostrerà, attraverso diversi esempi pratici, come completare la contabilizzazione con il progetto di termoregolazione, affrontando il calcolo della prerogolazione delle valvole termostatiche e determinando quali sono i documenti richiesti a supporto dell'attività progettuale.

PROGRAMMA:

Ore 9.00 - **Registrazione partecipanti**

Ore 9.15 - **Inizio dei lavori**

- Il quadro normativo e la legislazione
- La contabilizzazione di calore: principi della UNI 10200
- I criteri di ripartizione della spesa totale
- Consumo volontario e involontario
- La generazione del modello e i dati da reperire per la contabilizzazione
- I millesimi del condominio
- La lettura dei dati di ripartitori e contatori
- Il progetto dell'impianto di contabilizzazione
- La prerogolazione delle valvole termostatiche
- I documenti della contabilizzazione: diagnosi, progetto e ripartizione delle spese

Ore 12.30 - **Dibattito e quesiti**

Relatori:

Arch. Gianluca Timo, *Logical Soft*

Ing. Pietro Requisini, *Logical Soft*